

## Kernsanierung einer erhaltenswürdigen Bäderstilvilla auf Sylt



Die Villa Ronny vor der Sanierung



Richtfest der Villa Ronny im März 2011

### Die Villa Ronny erstrahlt im neuen Glanz!

Mitten im Herzen Westerlands steht nun wieder prachtvoll die historische Villa Ronny.

Hier entstand nach langem Leerstand hochwertiger Wohnraum in Form von sieben exklusiven Wohnungen. Großzügige Grundrisse, hochwertige Materialien und der komfortable Fahrstuhl sind nur einige Merkmale für höchsten Wohnanspruch.

Aufwendig und liebevoll aufbereitete Elemente des Bäderstils, verbunden mit einem modernen Anbau verleihen der Villa Ronny ihre Einzigartigkeit. Die detaillierte Planung in enger Abstimmung mit dem Bauamt sowie den beteiligten Gewerken, damit nichts vom alten Charme der Villa verloren geht, war die größte Herausforderung.

### Übersicht

2. Quartal 2010 – 3. Quartal 2011

Bauunternehmer: Schwenk & Nowak

Architekt: Rainer Briesemeister

Projektleitung: Pirke & Prager

Vermarktung: Pirke & Prager und  
Densch & Schmidt



Die Villa Ronny nach der Fertigstellung im August 2011

**Gerne begleiten wir auch Sie auf dem faszinierenden Weg der Projektentwicklung.**